

Compte-rendu de la rencontre de proximité #2

Concertation préalable relative au projet PariSanté Campus

Samedi 30 octobre 2021

Objectifs

Les rencontres de proximité permettent d'aller à la rencontre des acteurs potentiellement concernés par le projet (notamment riverains du site et commerçants), et d'encourager la participation du public, grâce à une démarche proactive. Les personnes rencontrées ont également la possibilité de laisser un avis écrit, via des fiches contribution disponibles sur le stand.

Ces rencontres ont ainsi un double objectif :

- Informer largement sur le projet et sur les modalités de la concertation ;
- Répondre aux questions des publics et recueillir leurs avis en les invitant à s'exprimer via les différentes modalités d'expression (dépôt d'avis sur le site internet, prochaines rencontres, fiche de contribution écrite).

Déroulement

Lieu : Marché de Port-Royal, 75005 Paris

Date : samedi 30 octobre 2021

Horaire : De 9h00 à 12h00

Cet horaire a été choisi en fonction de l'horaire du marché qui génère un flux important : il a permis de rencontrer des riverains du V^{ème} et des quartiers attenants, ou toute autre personne intéressée par le projet (étudiants, chercheurs, personnes travaillant à proximité).

Matériel :

- Un **stand aux couleurs du projet** au sein du marché, positionné devant l'enceinte du site du Val-de-Grâce, à proximité des autres stands des commerçants, afin d'être visible et identifiable par les usagers.
- **Des outils d'information** :
 - 3 kakémonos
 - 200 dépliants d'information
 - 100 dossiers de concertation
- **Des outils d'expression** :
 - Des fiches de dépôt d'avis

Equipe présente :

- **Professeur Antoine Tesnière**, Directeur de Parisanté Campus,
- **Virginie Rault**, Directrice juridique et immobilier, Parisanté Campus
- **Judith Benyamin**, Ministère de l'Enseignement supérieur, de la Recherche et de l'Innovation
- **Nathalie Durand**, Commission Nationale du Débat Public, Garante de la concertation

Durant 4 heures, les différents membres de la maîtrise d'ouvrage ainsi que la garante sont allés à la rencontre du public, en proposant de présenter le projet Parisanté Campus.

- 130 personnes sont venues à notre rencontre ou ont été sollicités par l'équipe sur place afin d'échanger autour du projet.
- Un nombre sensiblement égal de dépliants ont été distribués, sans compter les personnes qui ne se sont pas arrêtées.
- Une trentaine de dossiers de concertation ont été distribués au public.



Contenus des échanges

➤ Avis général et retours majoritaires

De manière générale, les habitants et les commerçants soutiennent et saluent le projet car l'utilisation actuelle du site leur convient peu. Beaucoup conservent un rapport personnel avec le bâtiment et font part de leur déception quant à la fermeture de l'hôpital.

Les participants de cette rencontre approuvent dans la majorité le prisme de la santé sous lequel se dessine le projet ParisSanté Campus, qui leur semble cohérent avec l'histoire du site. Comme lors des précédentes rencontres, une forte demande d'ouverture et d'espaces verts est constatée.

Les thématiques et remarques suivantes sont abordées :

➤ Sur le bâtiment actuel

- Des participants n'apprécient pas l'architecture du bâtiment de l'ancien Hôpital d'Instruction des Armées et ne voient pas l'intérêt de conserver ce bâtiment tandis que la majorité salue l'initiative de réhabilitation et de restructuration.
- Une riveraine se réjouit du projet car elle craignait que le monobloc ne devienne un hôtel. Elle regrette cependant le départ du Ministère des Armées, le porteur de projet explique que ces derniers resteront propriétaires de la partie historique du site du Val-de-Grâce.
- Les riverains témoignent leur attachement au site historique et souhaitent connaître son devenir.
- Plusieurs personnes se plaignent du fait que les militaires aient coupé certains arbres.
- L'agrandissement du bâtiment est remis en question par certains car il est jugé déjà très volumineux.

➤ Sur l'accès du site

- Bien que la plupart des participants soient favorables à ouvrir davantage le site sur la ville, quelques riverains ont demandé à ce que le site ne soit pas accessible à tous.
- Certains passants demandent si un accès aux personnes âgées/handicapées est prévu et proposent d'ouvrir des échanges sur les solutions à mettre en place.
- Plusieurs participants proposent qu'un jardin public traversant soit mis en place sur l'intégralité du site.
- Des passants demandent si une ouverture est prévue depuis la rue Claude Bernard.

➤ Sur les futurs aménagements

- Des participants proposent que des équipements sportifs soient installés en sous-sol.

- Plusieurs riverains, qui ont une vue sur l'ancien Hôpital d'Instruction des Armées depuis leurs logements, souhaiteraient que la toiture du bâtiment « monobloc », très encombrée d'installations techniques, accueillent d'autres usages. Ils indiquent également être très favorables à une rénovation globale du « monobloc » qui permettrait d'en améliorer l'aspect extérieur.
- Un participant suggère d'intégrer une cafétaria au programme Parisanté Campus.
- Une autre suggestion est faite concernant l'installation de logements à destination des infirmiers.

➤ **Sur la recherche et le numérique pour la santé**

- Certains participants soulignent que ce projet peut créer un bassin d'emploi important dans plusieurs secteurs.
- Un passant souhaite que le programme Parisanté Campus soit réorienté vers le soin aux patients plutôt que vers le numérique pour la santé.
- Une minorité de participants soulignent la détresse des hôpitaux et du système médical français et émettent des doutes quant à la pertinence du programme.
- D'autres participants expriment leur soutien au projet : il est selon eux important d'avoir une véritable souveraineté dans le domaine du numérique pour la santé et notamment sur les données de santé des Français.

➤ **Sur les acteurs du projet**

- Plusieurs participants s'inquiètent du montage en concession qui est envisagé pour le projet. Ils souhaitent davantage d'informations sur les opérateurs privés qui seront en charge de la concession, informations que le porteur de projet leur a apportées.
- Des riverains ont souhaité savoir si le projet allait renforcer ses liens avec l'hôpital Saint-Vincent de Paul.

➤ **Les commerçants du marché**

- La plupart des commerçants rencontrés ont bien accueilli le programme Parisanté Campus en citant plusieurs points positifs comme la création de nouveaux emplois, l'arrivée d'une nouvelle clientèle ou encore la dynamisation du quartier que devrait permettre Parisanté Campus.

➤ **Sur la concertation**

- Une minorité de passants contestent le déroulement de la concertation. Selon eux le programme est déjà figé et la période d'échange est trop courte.
- Une personne indique de pas utiliser internet, et reproche aux différents représentants du projet de ne pas avoir assez communiqué en amont de la concertation. Il est resté une vingtaine de minutes sur place afin d'échanger avec l'équipe présente.

